

## PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU	
ADRES INWESTYCJI:	WROCŁAW, UL. WRÓBLEWSKIEGO 25	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX – DOMY STUDENCKIE	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	WROCŁAW	
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	DĄBIE	
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	DZ. NR 39/3	
ARKUSZ MAPY:	AM-5	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	026401_1.0004.AR_5.39/3	
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:	POLITECHNIKA WROCŁAWSKA	
ADRES INWESTORA:	WYBRZEŻE ST. WYSPIAŃSKIEGO NR 27 50-370 WROCŁAW	
AUTORZY OPRACOWANIA:	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
	ARCHITEKTURA – GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska upr. 82/DSOKK/2016 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	KONSTRUKCJA: mgr inż. Rafał Gałęzowski Nr upr. 73/DOŚ/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
	ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska - Potaczała upr.nr. 30/DSOKK/2018 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZJACY:	KONSTRUKCJA: mgr inż. Magdalena Kowalczyk Nr upr. 69/DOŚ/14 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2024 r.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

## Spis treści

### Część opisowa:

I.	PROJEKT TECHNICZNY - OPIS.....	4
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego. ....	4
2.	Podstawa merytoryczna opracowania .....	4
3.	Warunki geotechniczne terenu .....	4
4.	Opis posadowienia .....	5
5.	Rozwiązania konstrukcyjne .....	6
5.1.	Fundamenty .....	6
5.2.	Ściany żelbetowe .....	6
5.3.	Stropy spocznika głównego .....	7
5.4.	Podciągi .....	7
5.5.	Biegi i spoczniki schodów .....	7
5.6.	Konstrukcja dachu .....	8
5.7.	Zadaszenie pomiędzy budynkiem, a płytą zadaszenia Płz-0.1. ....	8
5.8.	Zalecenia wykonawczo-montażowe.....	8
6.	Dokumentacja geologiczno-inżynierska .....	9
7.	Rozwiązania materiałowe.....	9
7.1.	Wymagania projektowe dotyczące betonu architektonicznego:.....	9
7.2.	Szczegółowy opis wykończenia posadzek betonowych: .....	10
7.3.	Szczegółowy opis wykończenia zadaszenia:.....	10
7.4.	Balustrady i poręcze .....	11
7.5.	Hydroizolacja fundamentów .....	11
7.6.	Inne elementy wykończeniowe:.....	11
8.	Analiza w zakresie rozwiązań technicznych i materiałowych w odniesieniu do wymagań akustycznych .....	12
9.	Parametry technologiczne urządzeń i wyposażenia instalacyjnego .....	12
10.	Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne .....	12
11.	Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	12
12.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	12
13.	Charakterystyka energetyczna .....	12

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

14.	Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.....	12
15.	Uwagi końcowe .....	12
16.	Dokumenty .....	14
17.	Oświadczenie projektantów .....	14
18.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska .....	15
19.	Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska .....	16
20.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Rafał Gałęzowski.....	17
21.	Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Rafał Gałęzowski.....	19
22.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała.....	20
23.	Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała.....	21
24.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Magdalena Kowalczyk .....	22
25.	Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Magdalena Kowalczyk .....	24
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	25

Branża: architektura

PT-01 – ELEWACJA FRONTOWA I BOCZNE  
PT-02 – RZUT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH – STAN PROJEKTOWANY  
PT-03 – RZUT DACHU, DETAL ATTYKI  
PT-04 – PRZEKRÓJ A-A  
PT-05 – BALUSTRADY  
PT-06 – BALUSTRADY – SZCZEGÓŁY, PORĘCZE  
PT-06 – DETALE MOCOWAŃ PORĘCZY

Branża: konstrukcja:

K-01 – Rzut elementów konstrukcyjnych /FUNDAMENTY/  
K-02 – Rzut elementów konstrukcyjnych /RZUT W POZIOMIE SPOCZNIKA -0,30m/  
K-03 – Rzut elementów konstrukcyjnych /RZUT W POZIOMIE SPOCZNIKA ±0,00m/  
K-04 – Rzut elementów konstrukcyjnych /RZUT W POZIOMIE SPOCZNIKA +3,18m/  
K-05 – Rysunek szalunkowy konstrukcji schodów /WIDOK Z PRZODU/  
K-06 – Rysunek szalunkowy konstrukcji schodów /PRZEKRÓJ A-A/  
K-07 – Rysunek szalunkowy konstrukcji schodów /PRZEKRÓJ B-B/  
K-08 – Ławy fundamentowe Łf-0.1., Łf-0.2., Łf-0.3.  
K-09 – Rysunek konstrukcyjny schodów /POZIOM I – Śb-0.1., Sz-0.6., Spocznik nr 3/  
K-10 – Rysunek konstrukcyjny schodów /POZIOM II – Śb-0.1., Sz-0.5., Spocznik nr 2/  
K-11 – Rysunek konstrukcyjny schodów /POZIOM III – Sz-0.2., Sz-0.4., Spocznik nr 1, Płz-0.1./  
K-12 – Rysunek konstrukcyjny schodów /ŚCIANA Sz-0.3./  
K-13 – Rysunek konstrukcyjny schodów /Zbrojenie biegu nr 1,2,3, spocznika nr 1,2,3, Sz-0.1., Płz-0.1./  
K-14 – Rysunek konstrukcyjny schodów, rzut z góry /Zbrojenie dolne/  
K-15 – Rysunek konstrukcyjny schodów, rzut z góry /Zbrojenie górne/  
K-16 – Podciąg żelbetowy Pż-0.1.  
K-17 – Podciąg żelbetowy Pż-0.2.  
K-18 – Ściana attykowa Śc-A-01

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

---

K-19 – Ściana attykowa Śc-A-02

K-20 – Zadaszenie pomiędzy budynkiem, a płytą zadaszenia Płz-0.1. - rzut z góry

K-21 – Zadaszenie pomiędzy budynkiem, a płytą zadaszenia Płz-0.1. – przekrój A-A, widok z boku

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

## I. PROJEKT TECHNICZNY - OPIS

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa schodów zewnętrznych wejściowych w DS. T-22 przy ul. Wróblewskiego 25 we Wrocławiu.

ADRES I LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Wrocław, Obręb Dąbie, AM 5, dz. nr 39/3;

Wyżej wymieniony obiekt klasyfikuje się w IX kategorii obiektów budowlanych.

### 2. Podstawa merytoryczna opracowania

- Wizje lokalne, odkrywki i pomiary
- Inwentaryzacja budynku dostarczona przez Zleceniodawcę
- Wytyczne technologiczne
- Dokumentacja geotechniczna
- Polskie normy budowlane
- Literatura techniczna

### 3. Warunki geotechniczne terenu

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie rozpoznania geologicznego wykonanego przez mgr Andrzeja Petri w kwietniu 2024r. Wykonano trzy otwory wiertnicze do głębokości 6m. Powierzchniową warstwę o grubości 1,6m - 2,6m tworzą nasypy niekontrolowane i gleba. Pod warstwą nasypów podłoże gruntowe składa się głównie z piasków średnich i piasków grubych w stanie zagęszczonym, rzadziej pojawiających się glin w stanie twardoplastycznym.

WARSTWA I – zastoiskowe gliny, gliny pylaste i gliny piaszczyste

$$I_L = 0,15$$

$$\rho = 2,15 \text{ t/m}^3 - \text{gęstość objętościowa}$$

$$\phi = 15,5^\circ - \text{kąt tarcia wewnętrznego}$$

$$c = 19 \text{ kPa} - \text{spójność}$$

$$M_0 = 32,5 \text{ MPa} - \text{edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej}$$

$$E_0 = 23 \text{ MPa} - \text{moduł pierwotnego odkształcenia}$$

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

#### WARSTWA II – średnio zagęszczone piaski średnie i piaski grube

$$I_D = 0,50$$

$$\rho = 2,00 \text{ t/m}^3 \text{ – gęstość objętościowa}$$

$$\phi = 33,0^\circ \text{ - kąt tarcia wewnętrznego}$$

$$M_0 = 94,5 \text{ MPa – edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej}$$

$$E_0 = 79,5 \text{ MPa – moduł pierwotnego odkształcenia}$$

Szczegółowy układ warstw w podłożu gruntowym według dokumentacji geotechnicznej.

Woda gruntowa o zwierciadle swobodnym nawiercona w otworach na głębokości 3,13m stabilizuje się na 2,86m poniżej powierzchni terenu.

Budowle zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

**UWAGA !!**

Podczas wykonywania prac ziemnych, w przypadku napotkania gruntów innych niż opisane, należy bezwzględnie przerwać prace i skonsultować rozbieżności z projektantem posadowienia.

## 4. Opis posadowienia

Posadowienie należy wykonać jako bezpośrednie za pomocą ław na warstwie gruntów nośnych uzyskanych drogą wymiany gruntu o dobrych parametrach wytrzymałościowych, na głębokości - 0,85m poniżej najniższego punktu powierzchni terenu projektowanego – należy dopasować na placu budowy.

Ze względu na zaleganie gruntów nienośnych wymagana jest wymiana gruntu. Na placu budowy należy usunąć nasypy niebudowlane oraz glebę, aż do momentu napotkania piasków średnich około 1,90 – 2,60 m poniżej poziomu 0.00 dla początku biegu schodów. Różnice między poziomem posadowienia, a spągami warstw nośnych uzupełnić podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  oraz wskaźnikiem zagęszczenia  $Is \geq 0,98$ .

Ponadto w miejscach projektowanych innych obiektów budowlanych typu chodnik, droga itp. należy zniwelować różnice terenu poprzez usunięcie nasypów niebudowlanych i uzupełnienie podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  do uzyskania rzędnych terenu przewidzianych w projekcie.

Warstwy zawierające cząstki organiczne oraz nasypy niekontrolowane winny zostać usunięte a różnica między poziomem posadowienia, a spągami warstw nośnych uzupełniona betonem podkładowym C8/10 (B10) (różnica mniejsza niż 20cm) albo podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  (różnica większa od 20cm). Głębokość posadowienia określono z uwagi na głębokość przemarzania i zaleganie gruntów nośnych oraz ukształtowanie terenu istniejącego.

Uwaga: Wszystkie prace ziemne związane z posadowieniem budynku prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa. Podczas prac nie dopuścić do zmiany gospodarki wodnej w gruncie.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

Prace fundamentowe na terenie silnie uzbrojonym – w czasie wykonywania fundamentów zabezpieczyć rury instalacyjne oraz osłonić inne instalacje pozostające w zbliżeniu do fundamentów. Zachować szczególną ostrożność.

## 5. Rozwiązania konstrukcyjne

### 5.1. Fundamenty

Projektuje się ławy fundamentowe łf-0.1., łf-0.2., łf-0.3. wylewane na mokro na placu budowy z betonu C25/30 (B30) W8. Ławy należy zbroić prętami i strzemionami zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Zachować ciągłość zbrojenia pomiędzy fundamentami, a elementami żelbetowymi znajdującymi się powyżej nich. Pręty łączyć na zakład min. 0,40m. Wymiary ław przyjmować zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Pod fundamentami wykonać warstwę podkładową z chudego betonu C8/10 (B10) gr.10cm. Jako poziom posadowienia ze względu na głębokość przemarzania przyjęto minimum 0,85m poniżej istniejącego poziomu terenu. Izolacja fundamentów wg pkt 7.5.

UWAGA!

Przed rozpoczęciem układania mieszanki betonowej zamontować wszystkie pręty startowe elementów żelbetowych konstrukcji do ścian żelbetowych.

### 5.2. Ściany żelbetowe

Projektuje się ściany konstrukcyjne żelbetowe monolityczne Sz-0.1., Sz-0.2., Sz-0.3., Sz-0.4., Sz-0.5., Sz-0.6. z betonu klasy C25/30 (B30) W-8, zbrojone prętami krzyżowo obustronnie #10 w rozstawie co 150mm. Zezwala się na zbrojenie siatkami Q523, zgodnie z warunkami normowymi dotyczącymi zbrojenie siatkami.

Ściany podpierające strop spoczników pośrednich zaprojektowano o grubości 20 cm z betonu klasy C25/30 (B30) W-8, zbrojone stalą A-IIIIN. Należy zapewnić połączenie sztywne pomiędzy stropem spoczników, a ścianami Sz-0.5, Sz-0.6.

Ściany dla płyty stropowej spocznika głównego zaprojektowano o grubości 25 cm z betonu klasy C25/30 (B30) W-8, zbrojone stalą A-IIIIN. Należy zapewnić połączenie sztywne pomiędzy stropem spoczników, a ścianami Sz-0.2.

Ściany zewnętrzne dla płyty stropowej spocznika głównego oraz płyty dachu żelbetowego zaprojektowano o grubości 20 cm z betonu klasy C25/30 (B30) W-8, zbrojone stalą A-IIIIN. Należy zapewnić połączenie przegubowe pomiędzy stropem spoczników i płyty dachu żelbetowego, a ścianami Sz-0.1., Sz-0.3., Sz-0.4.

Ściany poręczowe na płytach spoczników pośrednich zaprojektowano o grubości 15 cm z betonu klasy C25/30 (B30) W-8, zbrojone stalą A-IIIIN. Należy zapewnić połączenie sztywne pomiędzy stropem spoczników, a ścianami poręczowymi Śb-0.1.

Przed rozpoczęciem układania mieszanki betonowej zamontować wszystkie pręty startowe elementów żelbetowych konstrukcji powyżej danego poziomu.

Wykończenie zewnętrzne ścian wykonać wg punktu nr 7 oraz projektu architektury.

### 5.3. Stropy spocznika głównego

Projektuje się strop żelbetowy monolityczny. Strop zaprojektowano jako płytę grubości 25cm oparty na ścianach zewnętrznych Sz-0.1., Sz-0.3, Sz-0.4. oraz dwóch podciągach wewnętrznych Pż-0.1. (oparty na ścianie Sz-0.1. oraz Sz-0.2.), Pż-0.2. (oparty na ścianach Sz-0.1., Sz-0.2., Sz-0.3.) Strop zaprojektowano z betonu C25/30 (B30), zbrojony prętami krzyżowo dołem i górą #10 w rozstawie co 150mm, stal A-IIIN. Zezwala się na zbrojenie siatkami Q523, zgodnie z warunkami normowymi dotyczącymi zbrojenie siatkami.

W trakcie budowy należy dopasować rzędne i wysokości stropów skorelowane z wysokościami podciągów i innych elementów żelbetowych, które wchodzi w skład stropu. Zwrócić szczególną uwagę na poprawne oparcie stropów na podciągach i na ścianach nośnych uwzględniając szczegółowe wytyczne instrukcji montażu. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część stropu danej kondygnacji i należy je betonować łącznie.

Przed rozpoczęciem układania mieszanki betonowej zamontować wszystkie pręty startowe elementów żelbetowych konstrukcji powyżej danego poziomu.

### 5.4. Podciągi

Projektuje się żelbetowe podciągi Pż-0.1. (30x50cm), Pż-0.2. (30x50cm) dla podtrzymania stropu spocznika głównego, z betonu C25/30 (B30) zbrojenie główne #12, zbrojenie poprzeczne #8 ze stali A-IIIN. Szczegóły zbrojenia głównego i poprzecznego wg rysunków konstrukcyjnych. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część zwieńczenia ścian nośnych oraz stropu spocznika głównego i należy je betonować łącznie. Otulina nominalna 25mm.

### 5.5. Biegi i spoczniki schodów

Projektuje się biegi o grubości płyty 18cm oraz spoczniki o grubości płyty 20cm schodów żelbetowych płytowych monolitycznych z betonu C25/30 (B30), zbrojone prętami głównymi i rozdzielczymi #10 w rozstawie co 150mm ze stali A-IIIN.

Spoczniki pośrednie o grubości 20 cm stanowią oparcie dla biegów. Należy zapewnić przegubowe połączenia pomiędzy spocznikami, a biegami wg rysunków konstrukcyjnych. Otulina nominalna 25mm.

Przed rozpoczęciem układania mieszanki betonowej zamontować wszystkie pręty startowe elementów żelbetowych konstrukcji powyżej danego poziomu.

Sposób wykończenia powierzchni betonu stopni oraz spoczników wg pkt nr 7 oraz projektu architektury.



## 5.6. Konstrukcja dachu

Jako zadaszenie płyty głównej konstrukcji dachu projektuje się strop żelbetowy monolityczny. Strop zaprojektowano jako płytę Płż-0.1. o grubości 25cm, opartą na ścianach zewnętrznych Sz-0.1., Sz-0.3., Sz-0.4. Strop zaprojektowano z betonu C25/30 (B30), zbrojony krzyżowo #10 w rozstawie co 150mm górą i dołem, stal A-IIIIN. Strop okalają ścianki attykowe o wysokości 50cm i grubości 20cm, zbrojenie główne #12, zbrojenie poprzeczne #8 ze stali A-IIIIN. Szczegóły zbrojenia głównego i poprzecznego wg rysunków konstrukcyjnych. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część zwieńczenia zadaszenia i należy je betonować łącznie.

W trakcie budowy należy dopasować rzędne i wysokości stropów skorelowane z wysokościami podciągów i innych elementów żelbetowych, które wchodzi w skład stropu. Zwrócić szczególną uwagę na poprawne oparcie stropów na podciągach i na ścianach nośnych uwzględniając szczegółowe wytyczne instrukcji montażu. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część stropu danej kondygnacji i należy je betonować łącznie.

## 5.7. Zadanie pomiędzy budynkiem, a płytą zadaszenia Płż-0.1.

Zaprojektowano zadanie pomiędzy budynkiem istniejącym, a nowoprojektowaną płytą zadaszenia Płż-0.1. ze spadkiem 9% z dwuteowników walcowanych na gorąco IPN 100 w rozstawie co 1275mm wraz z żebrami wzmacniającymi (BI2). Całość ze stali S235 JR H zgodnie z rysunkami projektu technicznego, stal na blachy – S235 J2+N. Zaprojektowano połączenie zadaszenia do wieńca istniejącego (wg dokumentacji archiwalnej) na kotwy wklejane chemicznie na głębokość 200mm R-KERII+R-STUDS12260-FL M12x260mm-5.8.-B-Zn wg rysunków konstrukcyjnych oraz wytycznych producenta. Połączenia śrubowe realizować za pomocą śrub atestowanych.

Na konstrukcji stalowej jako pokrycie zaprojektowano szkło bezpieczne hartowane laminowane ESG VSG 88.4 wg podpunktu 7.1.3.

UWAGA! W przypadku braku wieńca należy przerwać prace i skonsultować się z projektantem.

### 5.7.1. Zabezpieczenie antykorozyjne

Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć przez ocynkowanie ogniowe.

Elementy konstrukcji należy zabezpieczyć antykorozyjnie przez pomalowanie farbą.

Na podstawie ISO 12944 część 2 przyjęto środowisko o kategorii korozyjności C2. Zaleca się przygotowanie powierzchni do stopnia czystości Sa 2 i 1/2 wg ISO 12944 część 4.

System powłok należy dobrać według rozwiązań producentów.

## 5.8. Zalecenia wykonawczo-montażowe

Konstrukcja powinna być wykonana i zmontowana zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych”.

Uwaga:

Dopuszcza się wykonanie konstrukcji żelbetowej jako częściowo prefabrykowaną. Konieczne jest wykonanie w tym celu projektu prefabrykacji przez uprawnionego projektanta konstrukcji. Całość uzgodnić z projektantem głównym.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

Dopuszcza się zmiany materiałowe na inne pod warunkiem zachowania parametrów równoważnych a ewentualne zmiany materiałowe należy każdorazowo skonsultować z projektantem.

Przed złożeniem zamówienia należy wszystkie wymiary sprawdzić poprzez pomiar z natury na placu budowy.

## 6. Dokumentacja geologiczno-inżynierska

W kwietniu 2024 r. zostały wykonane badania geotechniczne „Opinia techniczna w celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych schodów do budynków przy ulicy Wittiga 6 i Wróblewskiego 25 we Wrocławiu (obr. Dąbie) na działce nr 39/3” przez mgr Andrzeja Petri.

## 7. Rozwiązania materiałowe

### 7.1. Wymagania projektowe dotyczące betonu architektonicznego:

- Klasa betonu licowego - powierzchnia betonu o szczególnie wysokich wymaganiach (klasa SB4 wg „Warunków technicznych wykonania betonu licowego DBV” opracowane przez Niemiecki Związek Technologii Betonu i Techniki Budowlanej)
- Wymagania projektowe dotyczące powierzchni betonu licowego:
  - wysoka jakość powierzchni betonu architektonicznego
  - jasna, bardzo gładka, zawierająca pory powierzchnia betonu
  - szczelne styki deskowania
  - uporządkowany odcisk wkrętów, zdefiniowane i uporządkowane położenie ściągów
  - ukształtowanie cylindrycznych otworów po ściągach
  - równomierność barwy
  - krawędzie minimalnie fazowane (faza 10mm)
  - deskowanie dostarczone na plac budowy jako prefabrykowane
  - wysokie wymagania dotyczące zachowania geometrii
  - odchyłki wymiarowe w zakresie minimalnym – milimetrowym +/- 3mm
- Poszycie systemu deskowania o gęstości 240 g/m<sup>2</sup>, z powłoką z żywicy fenolowej
- Receptura betonu (cement / dodatki / domieszki)
  - kryteria materiałowe: niska nasiąkliwość – głębokość wnikania wody w tego typu beton nie powinna przekraczać 20-30mm, stosowanie plastyfikatorów i upłynniaczy w celu obniżenie ilości dozowanej wody do mieszanki betonowej a równocześnie uzyskanie dobrej plastyczności i urabialności mieszanki betonowej, technologia składników betonów architektonicznych wymaga, aby skład mieszanki betonowej był maksymalnie jednorodny (niezmienny). W tym celu, oprócz technologii produkcji takich mieszanek, należy zwrócić szczególną uwagę na stosowanie jednego rodzaju cementu, jak również na to, aby zapewnić dostawy kruszyw z jednego źródła.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

- Środek antyadhezyjny
- Obróbka powierzchniowa oraz impregnacja
- ściany z betonu architektonicznego - zabezpieczenie betonu metodą hydrofobizacji np. preparatem na bazie silanów, bezrozpuszczalnikowym (wymagania wg normy EN 1504-2 dla impregnatów hydrofobizujących; głębokość impregnacji: klasa II oraz odporność na sole rozmrzające). Produkt powinien być przezroczysty, zmniejszający szybkość korozji prętów zbrojeniowych bez warstwy pasywnej, zapobiegający migracji chlorków do poziomu prętów zbrojeniowych, umożliwiający dyfuzję pary wodnej, mrozoodporny, o niskiej zawartości LZO, redukujący absorpcję kapilarną wody, chroniący przed mgłą i wodą rozbryzgową na powierzchniach pionowych, redukujący absorpcję agresywnych lub szkodliwych substancji rozpuszczonych w wodzie, np. soli odladzających, trwałe, zmniejszający rozrost zielonych nalotów.

Wymagane jest stosowanie rozwiązań systemowych wg zaleceń wybranego producenta.

## 7.2. Szczegółowy opis wykończenia posadzek betonowych:

Do zabezpieczenia powierzchni podestów i spoczników projektowana jest jednoskładnikowa żywica silikonowa (modyfikowana żywica zakończona silanem na bazie technologii  $\alpha$ -silanu) do zabezpieczania podłoży budowlanych, przezroczysta. Spoiwo głęboko wnika w pory cementowej struktury i całkowicie je wypełnia. Żywica zapewniająca doskonałą ochronę przed zanieczyszczeniami i przemakaniem, nie dopuszczająca do powstawania plam i przebarwień, przeznaczona do stosowania na zewnątrz.

Przed położeniem powierzchnie betonowe powinny być czyste, odtłuszczone, bez rys i szczelin, pozbawione tzw. „mleczka cementowego”.

Na początku i końcu każdego biegu schodów (na stopniu oraz podstopnicy) projektuje się kątownik antypoślizgowy (zlicowany z powierzchnią schodów) o szer. 50 mm, nieścierny, wodoodporny, w kolorze RAL 7021 (czarny) kontrastującym z jasnym wykończeniem schodów betonowych (beton licowy).

Dodatkowo projektuje się strefy ostrzegawcze dla niewidomych i słabowidzących na poziomie podestu przy wejściu do budynku, w postaci dotykowych punktów i listew poliuretanowych, w kolorze czarnym.

## 7.3. Szczegółowy opis wykończenia zadaszenia:

W celu zapewnienia odpowiedniego odpływu wody deszczowej z powierzchni zadaszenia projektuje się wykonanie cementowej warstwy spadkowej na płycie konstrukcyjnej zadaszenia (na warstwie szczepnej wg wybranego systemu). Jako wykończenie powierzchni zadaszenia zalecana jest powłoka hydroizolacyjna w postaci wysokiej jakości, odpornego na promieniowanie UV, uniwersalnego, układanego w postaci płynnej, poliuretanowego systemu hydroizolacji dachów. Ze względu na przeznaczenie dachu na montaż systemów solarnych zalecany jest biały kolor membrany.

Zaprojektowano niewielki daszek szklany nad głównym wejściem, pomiędzy budynkiem istniejącym a obiektem projektowanym, niepowiązany konstrukcyjnie z projektowanym zadaszeniem, zapewniający dostęp światła dziennego przy strefie głównego wejścia.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

Przyjęto system mocowań do daszków szklanych zgodnych z technologią producenta i wykonawcy.

Okucia punktowe: stal nierdzewna AISI316, wykończenie satyna

Szkoło bezpieczne hartowane laminowane ESG VSG 88.4.

UWAGA: Dobór odpowiedniego typu kotwienia oraz wymiar i otworowanie tafli szklanych należy skonsultować z dostawcą zadania.

#### **7.4. Balustrady i poręcze**

Balustrada spoczników projektowana jest jako betonowa (wg projektu konstrukcji), natomiast balustrada biegu schodów i głównego podestu projektowana jest jako stalowa (z płaskowników) malowana na kolor RAL 7021, poręcz w wykończeniu ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Wypełnienie stalowych balustrad w formie pionowych płaskowników. Balustrady będą miały rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczach. Poręcze, przed ich początkiem i za końcem projektuje się jako przedłużone o min. 0,3 m oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Wysokość balustrady będzie wynosić 1,15m, dodatkowo projektowane są poręcze na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu.

Mocowanie balustrad stalowych do policzków i podestów schodów oraz mocowanie poręczy przysięcennej - za pomocą kotew chemicznych wg wytycznych wykonawcy balustrad.

Elementy skręcanie - stosować śruby ze stali nierdzewnej z nakładkami kołpakowymi.

#### **7.5. Hydroizolacja fundamentów**

Izolację fundamentów należy wykonać jako rozwiązanie systemowe wg zaleceń wybranego producenta. Jako izolację poziomą i pionową zaleca się wykonanie szlamów ze względu na spójność materiałów i bardzo dobre właściwości hydroizolacyjne. Produkt powinien być hydraulicznie wiążącą mikrozaprawą uszczelniającą na bazie cementu, kruszywa oraz specjalnych dodatków i modyfikatorów, przeznaczony do wykonywania poziomych i pionowych hydroizolacji zagłębionych w gruncie części budynków i budowli oraz do uszczelniania stref cokołowych. Preparat należy nakładać również nad poziomem terenu na wysokość 30cm. Kolor szary, zbliżony do koloru ścian z betonu architektonicznego.

#### **7.6. Inne elementy wykończeniowe:**

Projektuje się rurę spustową Ø 80 mm, odprowadzającą wodę deszczową z powierzchni zadania (poprzez wpust dachowy prosty). Kolorystyka orygnnowania RAL 7021.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

## **8. Analiza w zakresie rozwiązań technicznych i materiałowych w odniesieniu do wymagań akustycznych**

Nie dotyczy

## **9. Parametry technologiczne urządzeń i wyposażenia instalacyjnego**

Nie dotyczy

## **10. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne**

Bez zmian projektowych

## **11. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Bez zmian projektowych

## **12. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Projektowane roboty budowlane nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej.

## **13. Charakterystyka energetyczna**

Nie dotyczy.

## **14. Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.**

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Pozostawia się istniejącą windę - podnośnik przy głównym podejściu schodów.

Dodatkowo wprowadza się rozwiązania dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projektuje się strefy ostrzegawcze dla niewidomych i słabowidzących na poziomie podestu przy wejściu do budynku w postaci dotykowych punktów i listew poliuretanowych (lub opcjonalnie płytek z wypustkami), w kolorze czarnym. Na początku i końcu każdego biegu schodów (na stopniu oraz podstopnicy) projektuje się kątownik antypoślizgowy (zlicowany z powierzchnią schodów) o szer. 50 mm, nieścierny, wodoodporny, w kolorze RAL 7021 (czarny) kontrastującym z jasnym wykończeniem schodów betonowych (beton licowy).

Na poziomie chodnika, przed projektowanymi schodami oraz przed podnośnikiem, wprowadza się strefy ostrzegawcze w postaci płyt chodnikowych (30x30 cm, gr.8cm) z wypustkami w kolorze czarnym.

## **15. Uwagi końcowe**

Niniejsze opracowanie chronione jest Prawem Autorskim. Zabrania się kopiowania dokumentacji projektowej w całości lub części oraz używania jej poza zakresem określonym w umowie.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

Szczegółowy dobór materiałów wykończeniowych oraz wyposażenia należy uzgodnić z Inwestorem i Projektantem.

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać solidnie, zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, sztuką i wiedzą budowlaną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem przepisów BHP.

Opracowanie:

Mgr inż. arch. Magdalena Szydlowska  
mgr inż. Rafał Gałęzowski

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

## 16. Dokumenty

## 17. Oświadczenie projektantów

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI:	WROCŁAW, UL. WRÓBLEWSKIEGO 25
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	WROCŁAW
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	DĄBIE
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	DZ. NR 39/3
ARKUSZ MAPY:	AM-5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	026401_1.0004.AR_5.39/3
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:	POLITECHNIKA WROCŁAWSKA
ADRES INWESTORA:	WYBRZEŻE ST. WYSPIAŃSKIEGO NR 27 50-370 WROCŁAW

Oświadczamy, że projekt TECHNICZNY jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej /art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane – /tekst jednolity Dz.U.2023.682 z dnia 10 marca 2023r. z późn. zmianami /

	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENI	PODPIS
AUTORZY OPRACOWANIA:	<u>ARCHITEKTURA</u> <u>GŁÓWNY PROJEKTANT:</u> mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska upr. 82/DSOKK/2016 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Rafał Gałęzowski Nr upr. 73/DOŚ/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY:	<u>ARCHITEKTURA:</u> mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska - Potaczała upr.nr. 30/DSOKK/2018specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Magdalena Kowalczyk Nr upr. 69/DOŚ/14 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA: LIPIEC 2024 r.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 18. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska

Za zgodność z oryginałem



### DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz1948/DSOKK/2016  
Znak sprawy: DSOKK/7131/79/2016

Wrocław, dnia 29.12.2016 r.

### DECYZJA nr 82/DSOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska**

urodzona w dniu 09.01.1976 r. w Końskich

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Leszek Link architekt IARP	przewodniczący OKK
Jan Matkowski architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger architekt IARP	sekretarz OKK
Anna Boryska architekt IARP	członek OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Krzysztof Czerkas architekt IARP	członek OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pani Magdalena Szydłowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a

Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 19. Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **82/DSOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1930**.

Członek czynny od: 15-05-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1930-2637-87BY-26ED-5FA8**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 20. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Rafał Gałęzowski



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-110/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

#### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

**Rafał Tomasz Gałęzowski**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 13 sierpnia 1977 r. we Wrocławiu

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 73/DOŚ/10

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Rafał Tomasz Gałęzowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Tomasz Gałęzowski  
Ul. Kielczowska 163/2  
51-315 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

**Pan Rafał Tomasz Gałęzowski** jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 21. Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Rafał Gałęzowski



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7BF-JZP-G8U \*

Pan Rafał Tomasz Gałęzowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0309/10  
adres zamieszkania ul. Kiełczowska 163/2, 51-315 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-17 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 22. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 809/DSOKK/2018  
Znak sprawy: DSOKK/7131/28/2018

Wrocław, dnia 14.06.2018 r.

### DECYZJA nr 30/DSOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm. ), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm. )

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Agnieszka Urszula Wicińska**

urodzona w dniu 10.05.1989 r. w Elblągu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Jerzy Chmiel architekt IARP	członek OKK
Małgorzata Chrabąszcz architekt IARP	członek OKK
Artur Dorożyński architekt IARP	członek OKK
Leszek Link architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Urszula Wicińska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 23. Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Urszula Wicińska- Potaczała**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/DSOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1973**.

Członek czynny od: 05-02-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1973-9936-3C3E-4C14-59F9**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 24. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Magdalena Kowalczyk



OKK.7131.7132-154/2014/14

Wrocław, dnia 11 czerwca 2014 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932, z późniejszymi zmianami*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Magdalena Kowalczyk**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzona dnia 21 maja 1978 r. we Wrocławiu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 69/DOŚ/14**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Pani Magdalena Kowalczyk** jest uprawniona:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Magdalena Kowalczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:  
1. Pani Magdalena Kowalczyk  
Ul. Kielczowska 163/2  
51-315 Wrocław  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
4. a/a



### Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchońska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## 25. Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Magdalena Kowalczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-67N-58H-G2X \*

Pani Magdalena Kowalczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0402/14  
adres zamieszkania ul. Kiełczowska 163/2, 51-315 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-12-01 do 2024-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-30 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura, Konstrukcja  
Stadium: Projekt techniczny

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

---

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**